

	±0,000 = VZTAŽENA K PODLAZE 1.NP		© RH-ARCH 2021
This drawing specification is our property for which we reserve all rights, including those relating to patents or registered designs. It must not be reproduced or used therwise or available to any third party without our prior permission in writing.			
datum:	změna:	zakreslil:	index:

	<b>RH-ARCHITEKTI s.r.o.</b> Vltavská 207/20, CZ-15000 Praha 5 IČO: 27154483, DIČ: CZ27154483 E-mail: info@rh-architekti.cz, www.rh-architekti.cz			
	architekt:	RH-ARCH	kontroloval:	Ing.arch. Radim HUCL
	kreslil:	Ing.arch. Ondřej ZÁMEČNÍK	odp.projektant:	Ing.arch. Radim HUCL

akce:	HALY ČZU PRAHA STAVEBNÍ ÚPRAVY – MODERNIZACE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ parc.č. 1627/24 a 1627/25, k.ú. Suchdol [729981] Praha 6 – Suchdol				
investor:	ČZU v Praze, Kamýčká 129, Suchdol, 16500 Praha 6				IČO:60460709
stupeň:	DPS	archivní číslo	RH A-383	archivní index:	DPS B
měřítko:		formát:	A4	datum:	07.2021
obsah:	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				
číslo kopie:					číslo výkresu:  <b>B</b>

## OBSAH

<b>OBSAH</b>	<b>1</b>
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY</b>	<b>3</b>
1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU	3
1.2 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	3
1.3 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ	3
1.4 INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	3
1.5 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ	3
• RADONOVÝ PRŮZKUM	3
1.6 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	3
1.7 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ	3
1.8 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	3
1.9 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN	3
1.10 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZPF NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	4
1.11 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	4
• NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU	4
• NAPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	4
1.12 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	4
1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ	4
1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	4
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY</b>	<b>4</b>
2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽITÍ	4
2.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY	5
2.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
2.1.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	5
2.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY	5
2.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	5
2.1.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ	5
2.1.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY	5
2.1.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVEB	5
2.1.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY	5
2.1.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY	5
2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	5
• URBANISMUS	6
• ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	6
2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	6
2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	6
• STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	6
• KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ	6
2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	8
• TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	8
• VÝČET TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	8
2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	8

2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	8
2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....	8
2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	9
	• OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ .....	9
	• OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY .....	9
	• OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU .....	9
	• PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ .....	9
<b>B.3</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>9</b>
<b>B.4</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>9</b>
4.1	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ.....	9
4.2	NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU .....	9
4.3	DOPRAVA V KLIDU .....	10
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>10</b>
5.1.	TERÉNNÍ ÚPRAVY.....	10
5.2	POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY A BIOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ .....	10
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....</b>	<b>10</b>
6.1.	VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	10
6.2.	VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU .....	11
6.3.	VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000 .....	11
6.4.	ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	12
6.5.	NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA.....	12
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>12</b>
<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>12</b>
8.1.	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT.....	12
8.2.	ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ .....	12
8.3.	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	12
8.4.	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY.....	12
8.5.	OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE .....	12
8.6.	MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ .....	13
8.7.	POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY .....	13
8.8.	MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ .....	13
8.9.	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN.....	13
8.10.	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.....	13
8.11.	ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI .....	14
8.12.	ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB .....	14
8.13.	ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ.....	14
8.14.	STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY .....	14
8.15.	POSTUP VÝSTAVBY .....	14

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU**

Pozemek p.č. 1627/24 a 1627/25, jehož součástí jsou stávající haly, se nachází v areálu ČZU v Praze - Suchdole, k.ú. Suchdol, v zastavěném území, které je svým funkčním využitím určeno pro vysokoškolské stavby (ZVS). Stávající stavby jsou v souladu s charakterem území. Dosavadní využití pozemků je dle katastru nemovitostí vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří.

### **1.2 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ**

Území je regulováno Územním plánem hl.m.Prahy. Pozemek je v územním plánu veden jako ZVS – vysokoškolské. Ve funkční ploše je tato funkce zachována. Požadavky prostorové a výškové regulace pro plochy všeobecně obytné (ZVS) jsou splněny. Stavba je v souladu s platným územním plánem hl.m.Prahy.

### **1.3 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

Stavba splňuje funkční využití území dle platného územního plánu hl.m. Prahy. Nebylo tedy ani vydáno rozhodnutí o povolení výjimky.

### **1.4 INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

Požadavky dotčených orgánů budou splněny při realizaci stavby

### **1.5 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ**

- **RADONOVÝ PRŮZKUM**

Jedná se o stávající haly – radonový průzkum nebyl proveden.

### **1.6 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### **1.7 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ**

Pozemek se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

### **1.8 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, odtokové poměry v území se nemění.

### **1.9 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN**

Nebudou prováděny asanační ani demoliční práce. Součástí úprav a přípravy pozemku nebude vykácení žádných vzrostlých stromů. Zeleň v blízkosti stavby bude chráněna před poškozením

dle ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

#### 1.10 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZPF NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Bez požadavků

#### 1.11 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- **NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU**

Haly jsou napojeny na stávající vnitro areálovou dopravní infrastrukturu v areálu ČZU v Praze.

- **NAPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Haly je napojeny na stávající technickou infrastrukturu.

Na vnější stranu haly č. 1 bude umístěna nová rozpojovací pojistková skříň SP3 pro tři pojistkové sady. Tato rozpojovací skříň bude umístěna na místě stávající pojistkové skříně viz půdorys haly č.1. Do této nové rozpojovací skříně budou osazeny pojistky dle stávajícího stavu, pro halu č. 1 budou osazeny pojistky 3x63A.

Pro halu č.2 bude použita stávající pojistková skříň umístěná na vnějším plášti haly viz půdorys haly č.2. V této pojistkové skříně jsou pro halu č. 2 osazeny pojistky 3x63A, které zůstanou zachovány.

#### 1.12 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Navrhované udržovací práce nejsou podmíněny věcně ani časově jinou stavbou. Stavba nevyvolává žádné související investice.

#### 1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ

Parcelní číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastník
1627/24	701	Zastavěná plocha a nádvoří	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, Suchdol, 16500 Praha 6
1627/25	698	Zastavěná plocha a nádvoří	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, Suchdol, 16500 Praha 6

#### 1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Realizací stavby nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### 2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽITÍ

### 2.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

---

Jedná se o změnu dokončené stavby v podobě udržovacích prací a modernizace obvodového pláště.

### 2.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

---

Jedná se o stávající stavbu dvou ocelových hal. Stavba slouží jako demonstrační haly mechanizační fakulty v areálu ČZU Suchdol, Praha 6, a to pro uskladnění zemědělských mechanizačních strojů pro potřebu výuky.

### 2.1.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

---

Jedná se trvalou stavbu.

### 2.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY

---

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.

### 2.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

---

Požadavky dotčených orgánů budou splněny při realizaci stavby

### 2.1.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ

---

Stavba nevyžaduje ochranu.

### 2.1.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

---

Zastavěná plocha a nádvoří hala č.1 - stávající:	698,0 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha a nádvoří hala č.2 - stávající:	701,0 m <sup>2</sup>

### 2.1.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVEB

---

Základní bilance stavby zůstávají beze změny

### 2.1.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

---

Stavba bude realizována v jedné etapě, zahájení stavby se předpokládá v 09/2021 a doba výstavby 3 měsíce

### 2.1.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

---

10 mil.Kč

## 2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

---

- **URBANISMUS**

Území je regulováno Územním plánem hl.m.Prahy. Pozemek je v územním plánu veden jako ZVS – vysokoškolské. Ve funkční ploše je tato funkce zachována. Požadavky prostorové a výškové regulace pro plochy všeobecně obytné (ZVS) jsou splněny. Stavba je v souladu s platným územním plánem hl.m.Prahy.

Stávající urbanismus zůstává beze změny

- **ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Architektonické řešení ocelových hal se nemění. Dojde k výměně všech stávajících oken, vnějších dveří a vrat, ke kompletní výměně obvodového pláště a výměně střešní krytiny.

## 2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

---

Stávající plechové haly slouží jako demonstrační a skladové haly pro účely ČZU v Praze.

Haly nejsou trvalým pracovištěm. Hala 01 je napojena na vedení NTL plyn a pitné vody. Obě haly jsou napojeny rozvody elektrické energie a odkanalizování dešťových vod ze střechy a komunikační a zpevněné plochy.

Haly jsou realizovány z typové ocelové haly A 15 ZT 4,5/4,5 o rozměrech 45,16m a 15,10m a výšce 6,5m.

## 2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

---

Stavba stávajících hal není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a není navržena jako bezbariérová, což je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

## 2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

---

Projekt je zpracován dle platných norem a právních předpisů. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo jakákoliv další poškození stavby v důsledku nepřipustného přetvoření. Všechny parametry stavby jsou navrženy tak, aby vyhovovaly požadavkům 268/2009 Sb. a umožnily tak bezpečné užívání stavby.

## 2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

---

- **STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Jedná se o stávající samostatné haly typu A 15 ZT 4,5/4,5 – výrobce RD Jeseník. Haly tvoří ocelová nosná konstrukce z nosných sloupů a vazníků kotvených do železobetonových monolitických patek. Opláštění hal tvoří zateplovací hliníkové panely, střecha sedlová s plechovou krytinou. Haly jsou opatřeny zatepleným podhledem.

Objekty jsou vybaveny vnitřním rozvodem světelné a zásuvkové instalace, které budou upraveny.

- **KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ**

### Obvodový plášť

Dojde ke kompletní výměně obvodového pláště z hliníkových trapézových panelů v celé ploše fasády. Nový plášť bude proveden z AL fasádních trapézových plechů 10/125 tl.0,8mm – kotvení na stávající závitové tyče, popř. navařit nové na stávající vodorovné ocelové C nosníky 160/50 tl.4,0mm. V dutině pod novým opláštěním z trapézových plechů bude proveden pomocný rošt

z dřevěných latí 60/40mm. Pod tento rošt bude vložena tepelná izolace z minerální vlny tl.160mm – nutno ověřit po demontáži LOP. Tepelná izolace bude opatřena pojistnou hydroizolací – difuzní fólií.

Nosné ocelové sloupy, které se propisují na fasádě, budou obroušeny a natřeny třívrstvým antikorozním nátěrem (2x základní antikorozní barva, podkladová barva a vrchní email RAL 7015 – Schiefergrau)

Dále dojde k zateplení stávajícího betonového soklu extrudovaným polystyrenem XPS tl.50mm, který bude opatřen fasádní omítkou v šedém odstínu.

### **Okna a vrata**

Dojde k výměně všech stávajících oken, vnějších dveří a vrat.

Hala č.1 má 2 sekční vrata, 72 oken – typ 544 (RD Jeseník) a 14 oken typ 547 (RD Jeseník)

Hala č.2 má 4 vrata – typu 355 (RD Jeseník), 72 oken – typ 544 (RD Jeseník) a 14 oken typ 547 (RD Jeseník)

Nová okna budou plastová s dvojsklem, tmavě šedý odstín RAL 7015. Okna budou osazena do stávajících vodorovných ocelových nosníků.

Nová vrata budou sekční s integrovaným dveřním křídlem.

### **Střešní plášť**

Dojde ke kompletní výměně střešní plechové krytiny. Bude použita nová krytina z AL střešního trapézového plechu s odvodňovací drážkou tl.0,8mm – kotvení dtto obvodový plášť.

### **Klempířské prvky**

Dojde k výměně již dožilých či vadných klempířských prvků. Jedná se zejména o střešní dešťové žlaby a svody, které budou napojeny do stávajících lapačů střešních splavenin.

### **Hromosvod**

Kolem obou hal je stávající základový zemnič (uspořádání typu B dle ČSN EN 62305-3) tvořený pásovinou FeZn 30x4 mm. Bude provedena kontrola a proměření stávajícího uzemnění. V případě nevyhovujících parametrů bude provedena oprava stávajícího uzemnění. Ze základového zemniče budou vyvedeny uzemňovací přívody pro uzemnění hromosvodu a uzemňovací svorku elektroinstalace v HOP v rozvaděči RH1 pro halu č.1 a v RH2 pro halu č.2. Při přechodu uzemňovacích přívodů mezi betonovou směsí a volným terénem musí být provedena antikorozní ochrana v souladu s čl. NA.7.5 ČSN 33 2000-5-54 ed.2.

Objekt bude opatřen hromosvodní instalací provedenou dle ČSN EN 62305-3. Hromosvod bude tvořit jímací soustava a svodové vedení z normalizovaného materiálu - vodiče AlMgSi □ 8 mm. Podpěry vedení budou v provedení FeZn.

Dle protokolu o stanovení třídy ochrany před bleskem byl objekt zařazen do III. třídy LPS. Na základě tab. 4 výše uvedené normy a rozměrů budovy byl stanoven minimální potřebný počet svodů hromosvodní instalace na 8 svodů pro každou halu. Návrh jímací soustavy byl proveden metodou valící se koule o poloměru 45 m. Jímací soustava bude řešena s ohledem na tvar střechy jako hřebenová, případné přečínající části ochranného prostoru budou opatřeny pomocnými jímači.

Svody budou provedeny z drátu AlMgSi □ 8mm. Na svodech budou umístěny zkušební svorky, které budou ve výšce 1,8 m nad povrchem terénu. Z důvodu zabránění vzniku slepých svodů musí být kovové okapové roury v nejnižším místě připojeny buď k paralelně vedenému svodu, nebo k uzemňovacímu přívodu.

### **Elektroinstalace**

Dojde k úpravám vnitřních rozvodů elektroinstalace.



## 2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

---

- **TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Stavba bude napojena na stávající přípojky inženýrských sítí.

- **VÝČET TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Stavba je bez technologických zařízení

## 2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

---

Je řešeno v samostatné části dokumentace D.1.3. - Požárně bezpečnostní řešení.

## 2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

---

Stavba je navržena v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540 a požadavky §7a zákona č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energiemi. Dokumentace je dále zpracována v souladu s vyhláškou 78/2013 Sb. Skladby obvodových konstrukcí splňují požadavky normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla  $U_{n,dop}$ .

## 2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

---

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními:

- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (O podmínkách ochrany zdraví při práci)

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. O životním prostředí, zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (Ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) vyplývají následující nejvýše přípustné hodnoty hladin akustického tlaku A, které budou dodrženy:

**a) limity hluku v chráněném venkovním prostoru:**

- základní hladina akustického tlaku se rovná 50 dB
- korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti

Posuzovaná doba [hod.] Korekce [dB]

od 6:00 do 7:00 +10

od 7:00 do 21:00 +15

od 21:00 do 22:00 +10

od 22:00 do 6:00 +5

**b) limity hluku v chráněném vnitřním prostoru**

- základní hladina akustického tlaku se rovná 40 dB
- přičte v pracovních dnech pro dobu mezi 7. a 21. hodinou korekce +15 dB.

Jelikož se jedná o stavební činnost malého rozsahu (pouze použití ruční mechanizace) a tím i krátké doby trvání, bude během stavby provedeno pro minimalizaci obtěžování hlukem následující organizační opatření:

- Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny od 7:00 do 19:00 hodin, hladiny akustického tlaku nepřesáhnou povolené limity dle příslušného nařízení vlády.
- Obyvatelé sousedních domů budou informováni o době prováděných prací a telefonickým spojení na stavbyvedoucího.

Z hlediska hlukové zátěže vlivem dopravy během provozu budovy není uvažována změna oproti stávajícímu stavu. Je uvažováno pouze s dopravou osobními automobily, nedojde k nadlimitnímu překročení hygienických norem.

## 2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

V průběhu zpracování dokumentace byly dodrženy všechny známé skutečnosti omezující využití území, pozemku nebo samotného objektu (např. umístění v území se zvýšenou ochranou památek, přírody, krajiny, nerostných zdrojů, vliv a působnost ochranných pásem infrastrukturních, hygienických, požárně bezpečnostních apod.)

Z hlediska geologických, geomorfologických či hydrogeologických charakteristik pozemku nevzniká potřeba provádět žádná zvláštní opatření.

- **OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ**

Jedná se o stávající ocelové haly – radonový průzkum nebyl proveden.

- **OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY**

Nepředpokládá se aktivní ochrana před bludnými proudy. Ochrana bude provedena na úrovni konstrukčních opatření.

- **OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU**

Stavba není navržena pro lokality s technickou seizmicitou, v případě výskytu blízkých zdrojů technické seizmicity, tedy železnice, silnic rychlostních a dálničních komunikací apod. je nutné posoudit stavebně konstrukční řešení objektu a případně jej změnit.

- **PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření nejsou tedy navrhována.

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Navrhovaný stavební záměr se nedotýká vnějších sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou beze změny.

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

### 4.1 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Vjezd do hal je umožněn pomocí ocelových vrat na podélné straně objektu a ve štítových stěnách.

### 4.2 NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Ocelové haly jsou napojeny na stávající dopravní vnitro areálovou infrastrukturu v areálu ČZU v Praze.

### 4.3 DOPRAVA V KLIDU

---

Stávající provoz a kapacity jsou z hlediska dopravy v klidu zachovány beze změny. Nejsou tedy nutná žádná nová parkovací stání.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### 5.1. TERÉNNÍ ÚPRAVY

---

Nejsou navrženy.

### 5.2 POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY A BIOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ

---

Nejsou navrženy.

## B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními:

- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (O podmínkách ochrany zdraví při práci)

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. O životním prostředí, zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminuje půdy a nevytváří odpady. Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území minimální. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby. Rekreační objekt nemá vliv na životní prostředí – ovzduší, vodu, odpady, hluk a půdu.

### 6.1. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

---

#### Ovzduší:

##### Liniové a plošné zdroje znečištění

V období výstavby bude dočasným zdrojem znečišťování ovzduší vlastní prostor staveniště, kde bude docházet k produkci znečišťujících látek z provozu stavebních strojů a ke vzniku sekundární prašnosti z pohybu stavebních mechanismů. Dalším zdrojem znečištění budou pohyby nákladních aut po okolních komunikacích. Tyto zdroje budou po časově omezenou dobu poměrně významně působit na své nejbližší okolí. Během stavby budou používány prostředky s minimální možnou produkcí prachu. V případě šíření prachu do okolní zástavby bude prováděno skrápění, případně použity ochranné protiprašné clony. Budou použita výhradně vozidla splňující příslušné emisní limity pro mobilní zdroje. Bude probíhat pravidelné čištění komunikací a stavebních mechanismů.

##### Bodové zdroje

Bodové zdroje znečištění ovzduší nejsou ve fázi výstavby záměru předpokládány.

##### Liniové zdroje

Liniovým zdrojem emisí předkládaného záměru bude zdrojová a cílová doprava záměru na dotčené komunikační síti.

### **Plošné zdroje**

Nejsou

### **Hluk:**

Zdroji hluku při stavební činnosti budou jednotlivá strojní zařízení a dopravní obsluha stavenišť. Jde tedy o stacionární a mobilní zdroje hluku. Dopravní prostředky pro dovoz a odvoz materiálů vytvářejí pak svým provozem liniové typy zdrojů hluku. Ostatní zařízení rozmístěné po stavbě tvoří bodové zdroje hluku.

Ve fázi provozu bude v území zdrojem hluku souvisejícím s provozem záměru jeho obslužná automobilová doprava na okolní komunikační síti.

### **Voda:**

Zájmové území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Záměr neleží v záplavovém území.

### **Odpady:**

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona o odpadech 381/2001 Sb.

170202	sklo	O
170203	plast	O
170405	železo a ocel	O
170407	směs kovů	O
170604	odpad skelných vláken	O
170904	směs stavebního a demoličního odpadu bez nebezpečných látek	O

### **Půda:**

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny jako zastavěná plocha a nádvoří. Dotčený pozemek nepatří do kategorie zemědělského půdního fondu.

Posuzovaným záměrem nebudou dotčena ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory.

Nedojde ani k vyvolání sesuvných pohybů.

Negativní ovlivnění horninového prostředí ve fázi provozu záměru se nepředpokládá.

## **6.2. VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU**

---

Záměrem nebudou dotčeny žádná zvláště chráněná území podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Posuzovaná stavba nezasahuje ani do ochranného pásma zvláště chráněných území.

V území dotčeném záměrem, se nenacházejí žádné prvky ÚSES dle odst. 1a § 3 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, ať již na místní, regionální či nadregionální úrovni.

Záměrem nebudou dotčeny žádné přírodní parky podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Záměrem nedojde k dotčení památného stromu definovaného § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

## **6.3. VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000**

---

Navrhovaný záměr nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

#### **6.4. ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

---

Netýká se dotčené stavby.

#### **6.5. NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA**

---

Stavba nevyžaduje ochranná a bezpečnostní pásma.

### **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

### **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

#### **8.1. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT**

---

Napojení na inženýrské sítě bude realizováno ze stávajících přípojných míst.

#### **8.2. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ**

---

Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

#### **8.3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

---

Pozemek je v současnosti přístupný pomocí vnitro areálových komunikací v areálu ČZU v Praze určené k dopravní dostupnosti.

Napojení na inženýrské sítě bude realizováno ze stávajících přípojných míst. Stávající inženýrské sítě a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby (např. spadem stavebního materiálu) ani následného provozu poškozeny.

#### **8.4. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY**

---

Dočasně lze očekávat zvýšení hluku nad obvyklou mez z důvodu prací na stavbě a dopravy materiálu, hodnoty ovšem nepřekročí mezní požadavky ( $L_{Aeq,14} < 65$  dB (A)).

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

#### **8.5. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE**

---

Bude prováděno důsledné dočištění dopravních prostředků před jejich opuštěním staveniště a průběžné čištění užívaných veřejných komunikací.

Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem. Staveniště bude oploceno s využitím systému dočasného oplocení. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

Z důvodu výstavby nebudou odstraněny žádné dřeviny.

## 8.6. MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Staveniště bude zřízeno pouze na místě trvalého záboru, a to pozemcích stavebníka.

## 8.7. POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Nejsou navrženy.

## 8.8. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel musí provádět každodenní úklid staveniště.

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů: papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, zbytky suti, úlomky betonu, odpad ze železa a oceli, igelitové obaly. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech, vyhlášky č. 93/2016 Sb., vyhlášky č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících s odvozem na legální skládky a úložiště.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona o odpadech 93/2016 Sb.

<i>Katalogové číslo</i>	<i>Druh (O/N)</i>	<i>Název</i>	<i>Předpokládané množství (t)</i>	<i>Způsob nakládání</i>
170202	O	Sklo	1	Recyklace
170203	O	Plasty	0,3	Recyklace
170405	O	Železo a ocel	2	Sběrna
170407	O	Směs kovů	3	Sběrna
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,2	Uložení
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,5	Odvoz

## 8.9. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Nejsou navrženy žádné zemní práce či požadavky na přísun nebo deponii zemin.

## 8.10. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., budou vytvořeny při stavbě podmínky odpovídající zájmům životního prostředí. Bude třeba dbát zejména na:

- Omezení hluchosti na stavbě
- Ochranu před znečištěním hlavně ropnými produkty
- Snížení prašnosti včasným čištěním vozovek
- Zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů apod. – viz Zákon č.385/2005 Sb. – O ochraně ovzduší
- Odpady při stavbě

Dočasně lze očekávat zvýšení hluku nad obvyklou mez z důvodu prací na stavbě a dopravy materiálu, hodnoty ovšem nepřekročí mezní požadavky ( $L_{Aeq,14} < 65$  dB (A)). Stavební odpad bude tříděn dle katalogu a následně příslušně likvidován.

#### **8.11. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI**

---

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Pro rekreační objekt není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

#### **8.12. ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB**

---

Nejsou navrženy.

#### **8.13. ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ**

---

V rámci řešené stavby bude odpovídajícím způsobem označeno místo výjezdu ze staveniště.

Pro označení místa výjezdu ze staveniště bude osazeno odpovídající dopravní značení na dotčených komunikacích.

#### **8.14. STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

---

Není nutné stanovit.

#### **8.15. POSTUP VÝSTAVBY**

---

Výstavba bude probíhat uceleně po dobu 3 měsíců.